

**OBRAK PROZEDURA IREKIAREN BITARTEZ KONTRATATZEA**

ADMINISTRAZIO-BALDINTZA BEREZIEN ORRIA

**EZAUGARRIEN KOADROA**

**KONTRATUAREN XEDEA**

**KODEA**

<b>SAN MARKOKO ZABORTEGIA BERRESKURATU ETA IXTEKO PROIEKTUAREN BARRUAN IIa AZPIFASEARI DAGOZKION OBRAK</b>	CPV 08:45112330-7 Lursailak berreskuratzeko lanak
--	--

**LIZITAZIOAREN OINARRIZKO AURREKONTUA**

Zenbakitan	Letratatzen
5.434.113,15 € (BEZ kanpo)	BOST MILIOI LAUREHUN ETA HOGEITA HAMALAU MILA EHUN ETA HAMAHIRU EURO ETA HAMABOST ZENTIMO
BEZ (% 21): 1.141.163,76 €	MILIOI BAT EHUN ETA BERROGEITA BAT MILA EHUN ETA HIRUROGEITA HIRU EURO ETA HIRUROGEITA HAMASEI ZENTIMO

**URTEKOAK**

Ekitaldia	Zenbatekoa	Aurrekontuaren aplikazioa
2013	6.575.276,91 €	1 0000.620.442.01.02 2013

**GAUZATZE-EPEA**

**ZIGORRAK ATZERAPENARENGATIK**

<b>HAMAR (10) HILABETE ETA BI (2) ASTE</b>	<p>Bai guztizko epeetik, bai epe partzialetatik Administrazioak ebaztea eta bermea galaraztea edo zigorrak jartzea erabaki dezake. Azkeneko kasuan, zigorraren proportzioa kontratuaren prezioaren 1.000 euroko egunero 0,20 eurokoa izango da.</p> <p>Atzerapenarengatik zigorrak kontratuaren prezioaren 100eko 5eko multiplora iristen direnean, kontratazio-organoak ebazteko edo zigor berriak jartzen jarraitzeko ahalmena izango du</p> <p>(beste ez-betetze mota batzuen ondoriozko zigorretarako ikusi 13. klausula).</p>
--	--

**PREZIOAK BERRAZTERTZEKO FORMULA**

EZ DAGOKIO PREZIOAK BERRAZTERTZEA

#### BERMEAK

Behin-behinekoa	Behin betikoa
Ez da eskatzen.	Esleipen-zenbatekoaren 100eko 10 (BEZ kanpo)

#### ENPRESA-SAILKAPENA

TALDEA	AZPITALDEA	KATEGORIA
A	A-1 eta A-2	f
E	E-3	f

#### KAUDIMEN TEKNIKO ETA PROFESIONALA

Biogasa hartzeko instalazio/elementuekin hondakin ez-arriskutsuetarako zaborategiak zigilatzeke obren zerrenda; horiek azken bost urteetan egindakoak izango dira.

Kalitate-saiakuntzak egitez arduratuko diren laborategiek organo eskudunak egin ostean indarreko ziurtagiriak izango dituzte. Zehatz-mehatz esanda, material geosintetikoaren gaineko saiakuntzei dagokienez, laborategiak UNE-EN ISO/IEC 17025 arauaren arabera indarrean ziurtagiria duela ziurtatu behar da.

ISO 14001 ingurumen-ziurtagiria edo EMAS izatea.

Gutxienez kontratuaren xedearen antzeko lan bat (1) egin ez duten eta laborategien irizpidea betetzen ez duten enpresen eskaintzak baztertu egingo dira (ikus 20. klausula).

#### LIZITAZIOAREN PUBLIZITATEARI DAGOZKION GASTUEN GEHIENENKO ZENBATEKOA

Publizitate-gastuengatik gehienez 3.000 euro ordainduko dira.

#### ALDAERAK

Onarpena	Baldintzak, modalitateak eta alderdiak
EZ	EZ DA ALDAERARIK ONARTUKO.

#### FORMULA ARITMETIKOAK APLIKATUZ BALORATZEN DIREN ESLEIPEN-IRIZPIDEAK

Irizpidea		Haztapena (puntuak)
1.-	Prezioa	0tik 50era

#### FORMULA ARITMETIKOAK APLIKATU GABE BALORATZEN DIREN ESLEIPEN-IRIZPIDEAK

Irizpideak		Haztapena (puntuak)
	Bakarrik hurrengo fasera pasako dira formula matematikoak aplikatu gabe baloratzen diren esleipen-irizpideetan zehaztutako puntu guztietatik (50 puntu) 30 puntuko gutxieneko atalera gaintzeko duten proposamen teknikoak.	
2.-	1) <b>Obraren ikerlana. Lanen programa.</b> Obrak gauzatzeko ikerlanean oinarrituta eta eskaintzan eskainitako giza baliabideekin eta bitarteko materialekin bat, lan-programak dokumentuz eta	0tik 15era

	<p>arrazionaltasunez zehaztuko ditu jardueren sekuentzia eta epe desberdinak.</p> <p>Diagramek eta grafikoek espazioan eta denboran eraikuntza-prozesuaren antolaketa eta koordinazioa ikusteko aukera emango dute. Gainera, hileko inbertsioak eta metatuak ondorioztatu ahal izango dira.</p> <p>Lanen programari obraren eskura jarritako gizataldearen, makineriaren eta instalazioen zerrenda erantsiko zaio, hurrengo puntuetan adierazten den modura.</p> <p>Obra-zati desberdinak egiteko orduan antolaketaren ikerketa zehatza izango du, egun zabortegean eta inguruko zonetan garatzen ari diren jarduerengan eragina ahalik eta txikiena izateko. Zehazki aipatuko da aurrez ikusitako obra-seinaleztapena, bai obra-zonan, bai inguruetan eta nahasiak dauden beste zona batzuetan ere.</p> <p><b>2) Obrari eta laguntza teknikoari atxikitako langileak.</b></p> <p>Erakunde kontratistaren taldea diziplina anitzeko kidez osatutakoa izango da eta biogasa hartzeko instalazio/elementuekin dituzte hondakin ez-arriskutsuen zabortegeak iragazgaiztu eta zigilatze lanetan esperientzia espezifikoak izan beharko du.</p> <p>Proposamenek txosten teknikoan zehaztu beharko dituzte kontratua gauzatze arduratuko diren langile teknikoaren izenak eta prestakuntza profesionala. Hala, prestakuntza egiaztatzen duen dokumentazioa (titulazioa) eta kontratuaren xedeari (bentonita-manten eta goi-dentsitateko polietilenoazko geomintzen pareko material geosintetikoak erabiliz zabortegeak zigilatze obrak gauzatzea) dagokion antzeko lanetan esperientzia profesionala (curriculum zehatza) erantsi beharko dira. Horiek azkeneko bost (5) urtetakoak edo egun gauzatzen ari direnak izango dira.</p> <p>Nolanahi ere, obran kontratistaren ordezkari modura jardungo duen pertsona izendatuko da. Horrek halaber behar den obrarekin bat datorren titulazioa eta esperientzia izan beharko ditu. Gainera, obra-burua eta arduraduna izendatuko dira.</p> <p>Baldintza izango da talde teknikoaren kide guztiek banan-banan lanean parte hartzeko konpromisoa hartzea; egiazko arduraldia justifikatuko da eta arduraldi guztia, partziala edo aholkularitzarena, baita obrak gauzatzen ari diren bitartean egoitza ere idatziz jasoa utziko da. Egin behar diren lanei dagokienez, emandako orduan justifikatu beharko dira.</p> <p>Langile horiekiko ondoren egindako edozein aldaketa Administrazioak onartu beharko du eta, horretarako, alde aurretik izendatu berriak diren teknikarien "<i>curriculum vitae</i>ak" aurkeztu beharko dira.</p> <p>Egin behar diren obrak konplexuak direnez eta kokagunean ustiatzen ari diren beste unitate batzuekin elkarrekintzan jardungo dutenez, gai horietan langile adituen lankidetzaren proposamena baloratuko da, horiek ohizko ustiapen-funtzionamenduan ez eragiteko neurriak hartzen laguntzen badute.</p> <p><b>3) Obrari atxikitako makineriaren eta bitarteko teknikoaren zerrenda eta iragazgaizpen-paketerako proposatutako materialak eta enpresa instalatzaileak</b></p> <p>Lanak gauzatzeko erabiliko diren makineriaren, bitarteko osagarrien, instalazioen eta ekipoen zerrenda sartuko da eta marka, modeloa, potentzia eta gaitasuna adieraziko dira. Horietatik guztietatik egun jabetzan dutena eta esleipendun izanez gero erosi edo kontratatuko dena aipatuko dituzte.</p> <p>Mankomunitateak dokumentuen bidez kontratistak bere titulartasunekoak direla aipatzen dituen makineria eta bitarteko osagarriak egiaztatzea eska dezake.</p>	<p>Otik 10era</p> <p>Otik 20ra</p>
--	--	------------------------------------

	<p>Erabili beharreko bitartekoak jasotzen dituen zerrendan atxikiko diren obra-mota zehaztu beharko da. Ekipoaren ezaugarrietatik abiatuta eta aurkeztutako lanen programarekin bat, asteko batez besteko errendimenduak eta obran eskura egongo diren egunen aurreikuspena ondorioztatuko dira.</p> <p>Proposamenek modu argian eta zalantzarik gabe zehaztu beharko dute iragazgaizpen-paketea osatzen duten materialen proposamena. Horretarako, fitxa teknikoak aurkeztuko dituzte eta kasu guztietan eraikuntza-proiektuan eskatutako ezaugarriak betetzen dituztela bermatuko da. Bestela, aurkeztutako eskaintza baztertu ahal izango da.</p> <p>Era berean, proposamenek modu argian eta zalantzarik gabe zehaztu beharko dute obran iragazgaizpen-paketea osatzen duten materialak instalatzeko proposatutako enpresa. Berariaz aipatuko dira obrari atxikitako giza baliabideak eta bitarteko materialak.</p>	
3.-	<p><b>Hobekuntzak</b></p> <p>Hobekuntzek balio erantsia emango diote aurrez ikusitako lanei. Hobekuntzak izango dira horietan aurrez ikusitako helburuak lortzera laguntzen duten unitate eta neurriak, betiere kostu osagarriak ez badute eta orrian edo proiektuan bertan zehaztutako unitateetatik urrunago garatzen badituzte. Ondoren honako hobekuntza-unitateak kontuan hartzen dira:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- Ingurumen-inpaktuak (besteak beste, zarata, igorpenak...) murrizten dituzten neurriak hartzea, horien eraginkortasunari buruzko adierazle objektiboak zehaztea eta proposatutakoaren jarraipen- eta egiaztapen-plana egitea.</li> <li>- Material geosintetikoaren instalazioa eta ezaugarriak: material desberdinen kokapen-planoak aurkeztea, material desberdinak jartzeko proposatutako konponbideak, aldeztuak existitzen diren elementuekin zigiluak bukatzeko konponbideak eta material desberdinen artean marruskadura-angelua adieraztea.</li> </ul>	<b>Otik 5era</b>

#### FORMULA ARITMETIKOEN BIDEZ EBALUA DAITEZKEEN IRIZPIDEAK (PREZIOA) BALORATZEA

Proposamen ekonomikoa **Otik 50 puntura** bitartean haztatuko da eta honako puntuazio-sistemari jarraiki baloratuko da:

- 1) Gehieneko puntuazioa (50 puntu) eskaintzarik onenari emango zaio. Gainerako eskaintzei puntuak emateko, honako eragiketa egingo da: beherapen-ehunekoaren eta eskaintzarik merkeenaren artean diferentzia aterako da eta ondoren puntuazio hoberenari hori kenduko zaio. Formula beherago aipatzen da:
  - o Ehunen eta lizitazio-prezioarekiko proposamen ekonomikoko bakoitzaren ehunekoaren arteko diferentzia proposamenaren "beherapena" izango da:  
 $100 \times (1 - \text{proposamena} / \text{lizitazioa})$
  - o "Beherapena" handiena duen proposamenari "A beherapena" esango diogu eta gehieneko puntuazioa, hau da, 50 puntu emango zaio. Beste edozein B proposamen honako formularen arabera haztatuko da (puntuazioa zero (0) izanik, eragiketaren emaitza negatiboa bada):
  - o  $50 - 1,5 \times (A \text{ beherapena} - B \text{ beherapena})$
- 2) Proporzioz kanpokoak edo ohiz kanpokoak izateagatik onar ezin daitezkeen proposamenak

hautemateko mugak honakoak dira:

- Beren “beherapenek” “batez besteko beherapena” ehuneko hamabost (15) puntutan gairiditzen duten proposamenak proportzioz kanpokotzat edo ohiz kanpokotzat joko dira.
- “Batez besteko proposamen ekonomikoaren beherapenari” “batez besteko beherapena” esango zaio.
- “Batez besteko proposamen ekonomikoa” baliozko proposamen ekonomikoen batura zati horien kopurua izango da.

Lotura duten enpresek proposamen desberdinak aurkezten badituzte, HAKLAOk 86. artikuluan xedatutako ondorioak izango ditu ohiz kanpoko edo proportzioz kanpoko balioak (SPKLTBk 152. artikuluan aurrez ikusitakoak) dituzten eskaintzak aplikatzeari buruz.

Proposamen bat proportzioz kanpoko edo ohiz kanpoko bezala identifikatzen denean, aurkeztu duen eskaintzaileari entzun egin beharko zaio eskaintzaren balorazioa justifikatu eta baldintzak zehazteko, bereziki, kontratua gauzatzeko prozedura ahalbidetzen duen aurrezkiari, hartutako konponbide teknikoari eta prestazioa burutzeko salbuespenez dituen aldeko baldintzei, proposatutako prestazioen orijinaltasunari, prestazioa egingo den tokian indarreko lan-baldintza eta enplegu-babesari buruzko xedapenak errespetatzeari edo Estatuko laguntzak lortzeari dagokienean.

Ohiz kanpoko edo proportzioz kanpoko baloreak sartzeagatik proposamenak ezin daitezkeela bete hautemateko parametro objektibotzat joko da kategoria profesionalari erreparatuz gutxieneko ordainsari-kostuak baino prezio txikiagoa adieraztea, indarreko hitzarmen kolektiboaren arabera.

#### ERANTZUKIZUN ZIBILAREN ASEGURUA

MILIO BAT EURO

#### ERAIKUNTZAN ARRISKU OROTARAKO ASEGURUA

- ESLEIPENAREN ZENBATEKO GUZTIARENGATIK (BEZ barne)
- PROIEKTUAREN ALDAKETEK KONTRATUAREN ZENBATEKOA ALDATZEN DUTENEAN, BERMATUTAKO KAPITALA PROPORZIO BEREAN ALDATUKO DA.

#### BERME-EPEA

URTEBETE (1) obrak behin betiko hartzen diren unetik

#### KONTRATUAREN BALDINTZA BEREZIAK

- Derrigorrez geosintetikoaren instalazioa aurkeztutako proposamenean azaltzen den enpresari azpikontratatu zaio.
- Iragezgaizpen-paketea osatzen duten materialak aurkeztutako proposamenean adierazitakoaren berdinak izango dira (Ikusi 8. klausula).

#### HIZKUNTZA-BALDINTZAK KONTRATUA GAUZATZEKO ORDUAN

Kontratu honek **hizkuntzaren ofizialtasun bikoitzaren** araubidea bete behar du. Hori Euskal Autonomia Erkidegoko Estatuak 6. artikuluan zehazten du eta 10/1982 Legeak, azaroaren 24koak, euskararen erabilerearen normalizazioari buruzko oinarrikoak, arautu.

#### BESTE BALDINTZA BATZUK

**ERAIKUNTZA- ETA ERAISPEN-HONDAKINAK EKOITZI ETA KUDEATZEA** Obra gauzatu duen pertsona fisiko edo juridikoak 105/2008 Errege Dekretuak, otsailaren 1ekoak, eraikuntza- eta eraispren-hondakinak ekoitzi eta kudeatzeari buruzkoak, eta 112/2012 Dekretuak, ekainaren 26koak, eraikuntza- eta eraispren-hondakinak ekoitzi eta kudeatzeari buruzkoak (ingurumen-lankidetzako erakundeei eta Euskal

Autonomia Erkidegoan Ingurumen Lankidetzako Erakundeen Erregistroa sortzeari buruzko urriaren 16ko 212/2012 Dekretuak aldatzen duena), aurrez ikusten dituzten eginbeharrak beteko ditu.

#### **KONTRATAZIO-MAHAIA**

- Mahaiburua: Mankomunitateko lehendakaria
- Mahaikideak: Mankomunitateko idazkaria
- Mankomunitateko kontu-hartzailea
- Mankomunitateko zuzendari-kudeatzailea
- Mankomunitateko ingurumen-teknikaria
- Donostiako Udaleko Proiektu eta Obra Saileko teknikari bat
- Mahaiko idazkaria: Mankomunitateko administrari bat

Donostian 2013ko apirilaren 26an egindako saioan San Markoko Mankomunitateko Batzarraren erabakiz onartutakoa.

MANKOMUNITATEKO IDAZKARIA  
Sin.: Xabier Loiola Aristi